

综合实训基地修缮项目（设计及竣工图编制）

竞争性磋商公告

项目概况

（综合实训基地修缮项目（设计及竣工图编制））采购项目的潜在供应商应在（北京市海淀区莲花池东路39号西金大厦8层新华招标）获取采购文件，并于2024年3月25日14点00分（北京时间）前递交响应文件。

一、项目基本情况

项目编号：XHTC-FW-2024-0214

项目名称：综合实训基地修缮项目（设计及竣工图编制）

采购方式：竞争性磋商

预算金额：52.38万元（人民币）

最高限价：52.38万元（人民币）

采购需求：

本项目为北京市新媒体技师学院综合实训基地修缮项目的设计工作、竣工图编制及后续服务工作，工程位置：北京市房山区长阳镇葫芦垡万兴路86-3号，北京良工工业开发区内。工程建设内容为：1#实习实训教学管理中心、3#双创实训中心、4#智能控制技术实训中心、5#新媒体技术实训中心、6#时尚服务实训中心及室外配套工程，涉及修缮内容主要包括室内修缮、室内消防设施修缮、室内电气系统修缮、室内给排水系统修缮、室外绿化工程及室外运动场地修缮。其他详见服务需求。

合同履行期限：自合同签订生效后开始至双方合同义务完全履行后截止。

本项目不接受联合体投标。

二、申请人的资格要求：

- 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；
- 落实政府采购政策需满足的资格要求：本项目属于专门面向中小企业采购项目

3. 本项目的特定资格要求：

- （1）单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不

得同时参加本项目；

(2) 通过“信用中国”网站 (www.creditchina.gov.cn) 和中国政府采购网 (www.ccgp.gov.cn) 查询信用记录 (截止时间点为磋商截止时间), 被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单或政府采购严重违法失信行为记录名单的供应商, 没有资格参加本项目的采购活动;

(3) 供应商须具有建设行政主管部门核发的建筑行业 (建筑工程) 设计乙级资质或工程设计综合资质。

三、获取采购文件

时间: 2024 年 3 月 12 日至 2024 年 3 月 19 日, 每天上午 09:00 至 11:30, 下午 13:00 至 16:00 (北京时间, 法定节假日除外)

地点: 北京市海淀区莲花池东路 39 号西金大厦 8 层新华招标

方式: 线上, 需提供法人授权书原件及被授权人身份证复印件加盖公章的扫描 PDF 文件, 以及《报名登记表》一同发送到 caixinyue@xhtc.com.cn, 邮件主题为“综合实训基地修缮项目 (设计及竣工图编制)+潜在供应商名称”, 邮件正文写明潜在供应商联系人和电话。《报名登记表》详见公告附件。文件售后不退。未从采购代理机构获取采购文件并登记在案的潜在供应商均无资格参加。

售价: ¥500 元

四、响应文件提交

截止时间: 2024 年 3 月 25 日 14 点 00 分 (北京时间)

地点: 北京市海淀区莲花池东路 39 号西金大厦 8 层新华招标

五、开启

截止时间: 2024 年 3 月 25 日 14 点 00 分 (北京时间)

地点: 北京市海淀区莲花池东路 39 号西金大厦 8 层新华招标

六、公告期限

自本公告发布之日起 3 个工作日。

七、其他补充事宜

1、本公告同时在中国政府采购网 (<http://www.ccgp.gov.cn>)、北京市政府采购网 (<http://www.ccgp-beijing.gov.cn/>) 上发布。

2、获取采购文件及提交保证金的账户信息（办款时请注明项目编号）：

竞争性磋商招标编号：XHTC-FW-2024-0214

户 名：新华招标有限公司

开户行：广发银行股份有限公司北京科学园支行

账 号：6232593799009632970

3、新华招标有限公司

地 址：北京市海淀区莲花池东路 39 号西金大厦 8 层

邮 编：100036

E-mail: lc@xhtc.com.cn

电 话：010-63905999

传 真：010-63905988

联系人：赵静淑（分机 5976）、刘聪（分机 5966）

4、现场踏勘：

统一踏勘时间：2024 年 3 月 20 日 10:00 时(北京时间)

集合地点：北京市房山区长阳镇葫芦垡万兴路 86-3 号，北京良工工业开发
区内

踏勘说明：联系人:刘聪；联系电话：010-63905966, 请于现场踏勘前一个工
作日 18:00 前将拟踏勘单位名称、踏勘人员信息（姓名、身份证号、联系方式）
发送至 lc@xhtc.com.cn, 以便我们向属地报备；

届时每家潜在响应人可安排不超过 3 人出席，并须携带本人身份证原件及加
盖响应单位公章的介绍信（证明函），现场考察仅组织一次，潜在响应人错过现
场考察责任自负。

八、凡对本次采购提出询问，请按以下方式联系。

1. 采购人信息

名 称：北京市新媒体技师学院

地址：北京市大兴区兴华大街三段 21 号

联系方式：谢老师 010-69239155

2. 采购代理机构信息

名 称：新华招标有限公司

地 址：北京市海淀区莲花池东路 39 号西金大厦 8 层

联系方式：赵静淑、刘聪、蔡欣悦 010-63905966、010-63905970

3. 项目联系方式

项目联系人：刘聪、蔡欣悦

电 话：010-63905966（项目问询）、010-63905970（报名、保证金、发
票咨询）