

供暖及供水系统整修项目其他建筑物、构筑物修缮采购项目

竞争性磋商公告

一、项目基本情况

- 项目编号：11000024210200078052-XM001
- 项目名称：供暖及供水系统整修项目其他建筑物、构筑物修缮采购项目
- 采购方式：竞争性磋商
- 项目预算金额：113.523434 万元 项目最高限价（如有）：113.523434

万元

5. 采购需求：

包号	标的名称	采购包预算金额 (万元)	数量	简要技术需求或服务要求
01	供暖及供水系统整修项目其他建筑物、构筑物修缮采购项目	113.523434	1 项	质量标准：合格 现场安全标准管理目标等级：达标。 具体详见第四章采购需求。 建设地点：北京市大兴区及密云区（园科院黄垡苗圃及密云观测站）。

6. 计划工期：60 日历天（开、竣工时间：2024 年 03 月 25 日-2024 年 05 月 23 日）。

7. 本项目是否接受联合体：是 否。

二、申请人的资格要求（须同时满足）

1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；

2. 落实政府采购政策需满足的资格要求：

2.1 中小企业政策

本项目不专门面向中小企业预留采购份额。

本项目专门面向 中小 小微企业 采购。即：本项目为专门面向中小企业的政府采购项目，工程的施工单位必须全部为符合政策要求的中小企业。供应商须提供文件规定的“中小企业声明函”

3. 本项目的特定资格要求：

3.1 本项目是否接受分支机构参与响应：是 否；

3.2 本项目是否属于政府购买服务：

否

是，公益一类事业单位、使用事业编制且由财政拨款保障的群团组织，不得作为承接主体；

3.3 其他特定资格要求：

(1) 供应商未被列入“信用中国”网（www.creditchina.gov.cn）失信被执行人、

重大税收违法案件当事人名单和“中国政府采购网”（www.ccgp.gov.cn）政府采购严重违法失信行为记录名单；否则其投标将被拒绝。

(2) 需具有建设行政主管部门核发的建筑工程施工总承包三级[新]及以上资质，合格的安全生产许可证。项目经理须为建筑工程专业注册建造师二级（含）以上，具有安全生产考核合格证书（简称 B 本），且需承诺在中标时未担任其它在施项目的项目经理。外省市施工企业须具有《外省市建筑企业来京施工备案表》且在有效期内。

(3) 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得同时参加本项目的投标。

(4) 为本项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、检测等服务的供应商，不得参加投标。

三、获取采购文件

1. 时间：2024 年 03 月 08 日至 2024 年 03 月 14 日，每天上午 09:00 至下午 16:00（北京时间，法定节假日除外）。

2. 地点：北京市海淀区三里河路 17 号甘家口大厦 1409 室。

3. 方式：现场领取

4. 领取文件时需提交以下资料：

(1) 有效的企业营业执照副本复印件加盖公章；

(2) 经办人持授权委托书原件、加盖公章的身份证复印件、加盖公章的营业执照副本复印件到代理机构领取文件。（适用于经办人）

(3) 法定代表人持加盖公章的身份证复印件、加盖公章的营业执照副本复印件到代理机构领取文件。（适用于法定代表人）

5. 售价：500 元（仅限对公支付或现金）。

户名：北京金和通工程咨询有限公司

开户行：工行北京市青塔支行

账号：0200008209006712943

四、响应文件提交

截止时间：2024 年 03 月 18 日 09 点 00 分（北京时间）。

地点：北京市海淀区三里河路 17 号甘家口大厦 1409 室。

五、开启

时间：2024 年 03 月 18 日 09 点 00 分（北京时间）。

地点：北京市海淀区三里河路 17 号甘家口大厦 1409 室。

六、公告期限

自本公告发布之日起 3 个工作日。

七、其他补充事宜

1. 本项目需要落实的政府采购政策：节约能源、保护环境、扶持不发达地区和少数民族地区、促进中小企业发展、支持监狱企业发展、促进残疾人就业、政府采购信用担保等政府采购政策。

2. 本公告通过《北京市政府采购网》、《中国政府采购网》对外公开发布。未经采购人授权的任何转载，采购人不对其承担任何法律责任。

八、对本项目提出询问，请按以下方式联系。

1. 采购人信息

名称：北京市园林绿化科学研究院

地址：北京市朝阳区花家地南街甲 7 号

联系方式：010-64717647

2. 采购代理机构信息

名称：北京金和通工程有限公司

地址：北京市海淀区三里河路 17 号甘家口大厦 1409 室

联系方式：010-68292188 15801025661

3. 项目联系方式

项目联系人：周冠哲

电 话：15801025661