

2024年香山校区党校工作部培训楼服务保障项目（第二次）竞争性磋商公告

一、项目基本情况

- 项目编号：11000023210200065735-XM001
- 项目名称：2024年香山校区党校工作部培训楼服务保障项目
- 采购方式：竞争性磋商
- 项目预算金额：人民币 126.39 万元、项目最高限价(如有)：人民币 126.39 万元
- 采购需求：

序号	标的名称	采购包预算金额（万元）	数量	简要技术需求
1	2024年香山校区党校工作部培训楼服务保障项目	126.39	1项	北京农业职业学院拟进行2024年香山校区党校工作部培训楼服务保障采购，包括但不限于设施维护、保洁、客房管理及低值易耗品的采购等，具体要求详见磋商文件第四章采购需求。

- 合同履行期限：2024年1月1日至2024年12月31日。
- 本项目是否接受联合体：是 否。

二、申请人的资格要求（须同时满足）

- 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；
- 落实政府采购政策需满足的资格要求：
 - 中小企业政策
本项目专门面向 中小 小微企业采购。即：服务的承接商均为中小（微）企业。
 - 其它落实政府采购政策的资格要求（如有）：无。
- 本项目的特定资格要求：

3.1 本项目是否属于政府购买服务：

否

是，公益一类事业单位、使用事业编制且由财政拨款保障的群团组织，不得作为承接主体；

3.2 其他特定资格要求：无。

三、获取采购文件

1. 时间：2023年12月19日至2023年12月25日，每天上午09:00至11:30，下午13:30至17:00（北京时间，法定节假日除外）。

2. 地点：北京市丰台区东旭国际中心C座11层1106室

3. 方式：**领取文件时请携带以下资料：如报名人为法定代表人：投标单位开具的法人身份证明原件、法人本人身份证原件及复印件加盖公章；如报名人为授权代理人：法定代表人授权委托书原件（内容自拟，但必须包括法人签字或人名章，单位公章，以及授权事项必须包含针对本项目报名事宜）、报名人本人身份证原件及复印件加盖公章。竞争性磋商文件售后不退。**

4. 售价：500元/包。

四、响应文件提交

截止时间：2023年12月29日09点30分（北京时间）。

地点：北京市丰台区东旭国际中心C座8层805会议室。

五、开启

时间：2023年12月29日09点30分（北京时间）。

地点：北京市丰台区东旭国际中心C座8层805会议室。

六、公告期限

自本公告发布之日起3个工作日。

七、其他补充事宜

1. 本项目需要落实的政府采购政策：节能产品强制采购；节能产品、环境标

志产品优先采购；扶持不发达地区和少数民族地区；政府采购促进中小企业发展；政府采购支持监狱企业、戒毒企业发展；政府采购促进残疾人就业；政府采购信用担保；进口产品管理及磋商文件中列明的其他政策要求等。

2. 本项目竞争性磋商公告在《北京市政府采购网》、《中国政府采购网》上发布。

3. 供应商法定代表人或其本项目的授权代表须参加磋商。

4. 招标编号：ZYZB-2023-888

5. 本项目中的主要标的对应《工信部联企业〔2011〕300号》中小企业划分标准所属行业中的：租赁和商务服务业。该行业的中小企业划分标准如下：从业人员300人以下或资产总额120000万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员100人及以上，且资产总额8000万元及以上的为中型企业；从业人员10人及以上，且资产总额100万元及以上的为小型企业；从业人员10人以下或资产总额100万元以下的为微型企业。**请根据上述标准判断服务的承接企业为何种类型。**

八、对本次采购提出询问，请按以下方式联系。

1. 采购人信息

名称：北京农业职业学院

地址：北京市房山区长阳镇稻田南里5号

联系方式：胡老师 010-89909177

2. 采购代理机构信息

名称：中钰招标有限公司

地址：北京市丰台区东旭国际中心C座11层1106室

联系方式：朱艳梅、刘晶晶、李倩、王世杰、金俐成、卢雪、张书玲
010-60624505 转 806

3. 项目联系方式

项目联系人：朱艳梅、刘晶晶、李倩、王世杰、金俐成、卢雪、张书玲

电话：010-60624505 转 806