

宁德核电2025-2027年UD门外非技术性厂房土建维修服务项目招标公告

(招标编号: CGN-202410230005)

招标项目所在地区: 福建省宁德市

一、招标条件

本项目 宁德核电2025-2027年UD门外非技术性厂房土建维修服务项目 (招标项目编号: CGN-202410230005), 已通过 审批, 项目资金来源为企业自筹, 招标人为 福建宁德核电有限公司。本项目已具备招标条件, 现进行公开招标。

二、项目概况、招标范围和计划工期

项目行业分类能源电力

项目规模: UD门外非技术性厂房建构筑物结构及附属构件、屋面、门窗、地下结构防水土建日常维修及改造等。

招标内容与范围: UD门外非技术性厂房建构筑物结构及附属构件、屋面、门窗、地下结构防水土建日常维修及改造等。

宁德核电UD门外已移交非技术性厂房的土建维修, 且厂房缺陷责任期已完, 单次单项土建维修(含小改造)金额小于30万元(含30万元)的项目。对于单次单项土建维修(含小改造)金额介于5万元(不含5万元)到30万元(含30万元)之间, 且对非技术性厂房维修计划造成较大冲击时, 甲方根据实际情况对工作执行方式做适当调整。

通过土建作业及其他辅助工程施工措施, 在不改变UD门外非技术性厂房原建/构筑主体结构的前提下, 对原有建/构筑门窗、屋面、隔墙、防水、内外装饰等方面进行维修或局部小改造施工, 确保建/构筑的原有功能恢复正常且能持续正常运行; 不含厂房内消防系统、电气系统、照明、监控系统、空调系统、网络通讯系统、给排水及热水系统等非土建类维修维护工作; 与上述工作相关的文件、材料、备件及施工工器具准备, 承包商相关工作报告和工作记录的编写; 与上述工作相关的安全管理、质量管理、文件管理及人员培训等工作; 独立完成维修工作的协调、质量管控及安全管理等各项工作, 包括但不限于土建维修作业的协调、质量管控及安全管理; 业主认为必要的其他工作。

计划工期: 服务期限为2025年1月1日-2027年12月31日

三、投标人资格要求

- 1. 基本资格:** 投标人须在中华人民共和国境内(不含港澳台)注册、具有独立法人资格的企业/公司; 投标人应具有安全生产许可证, 且处于有效期内。
- 2. 资质要求:** 具有建筑工程施工总承包三级及以上资质; 按照《住房和城乡建设部关于印发建设工程企业资质管理制度改革方案的通知》已换证或新领证的, 为对应更换后的资质证书。
- 3. 财务要求:** 投标人财务状况良好, 不得处于被责令停业、财产被接管或冻结的情形。
- 4. 同类工程经验(业绩)要求:** 投标人近3年(自投标截止日起倒算)具有不少于1项已完工的类似项目业绩, “类似项目业绩”是指土建施工或维修的业绩, 业绩以签署生效的合同并竣工验收证明文件为依据, 须提供合同关键页证明材料复印件(合同封面、签字盖章页、合同范围页、合同金额页、完/竣工证明文件等)。
- 5. 信誉要求:** (1) 未在国家企业信用信息公示系统(www.gsxt.gov.cn)被列入严重违法失信企业名单(黑名单); (2) 未在“中国执行信息公开网”(<http://zxgk.court.gov.cn>)“中被

列入失信被执行人名单；（3）未被中国广核集团取消或禁止参与投标且处于有效期。

6. 人员要求

（1）项目经理：具有注册二级及以上建造师（建筑工程专业）资格和安全生产考核合格证B证，且在有效期内。必须为投标人本企业在岗人员，以建设主管部门颁发的注册执业证书复印件或社保管理部门出具的在法定媒介发布招标公告之日前连续缴费六个月及以上的社保缴费证明复印件所署单位为准。社保由上级单位统筹缴纳的，还应提供上级单位出具的统筹缴纳证明。

（2）技术负责人：工程类注册执业资格或具有中级及以上的专业技术职称。必须为投标人本企业在岗人员，以建设主管部门颁发的注册执业证书复印件或社保管理部门出具的在法定媒介发布招标公告之日前连续缴费六个月及以上的社保缴费证明复印件所署单位为准。社保由上级单位统筹缴纳的，还应提供上级单位出具的统筹缴纳证明。

（3）其他人员要求：专职安全员需具有安全生产考核合格证C证。必须为投标人本企业在岗人员，以建设主管部门颁发的注册执业证书复印件或社保管理部门出具的在法定媒介发布招标公告之日前连续缴费六个月及以上的社保缴费证明复印件所署单位为准。社保由上级单位统筹缴纳的，还应提供上级单位出具的统筹缴纳证明。

注：投标人应慎重安排符合招标公告中要求的人员担任项目经理，确认相应人选无在岗项目（指目前未在其他项目上任职，或虽在其他项目上任职但本项目中标后能够从该项目撤离）。除合同条款约定的情形外，投标人在投标文件中填报的项目经理原则上不允许更换；合同签订前发现相应人选不满足资格要求或不能按要求到岗的，招标人将依法取消中标候选人/中标人资格、没收投标保证金，并对可能造成的损害要求赔偿。

7. 其他要求

（1） 本项目不接受联合体 。

（2） （其他特殊要求）：/。

（3）其他通用资格要求详见第二章“投标人须知”第1.4.3款。

四、招标文件的获取

1、获取时间：获取招标文件的开始时间：2024年11月15日17时00分 ； 截止时间：2024年11月20日17时30分

2. 获取方法：

（1）投标人应在招标文件发售期内在中广核电子商务平台 (<https://ecp.cgnpc.com.cn>) 上进行网上投标报名，报名时需填写被授权的投标联系人信息。

（2）本项目招标文件每套售价0元。

（3）投标人已注册为中广核电子商务平台会员的，可直接登录报名，否则需先注册为该平台会员后方可报名，注册会员的步骤请详见中广核电子商务平台。如果投标人报名时《营业执照》信息与会员注册时发生变化，请及时登录中广核电子商务平台更新会员注册信息。因投标人未能及时更新注册信息而影响投标的，投标人应自行承担。

（4）投标人报名成功后，自行在线下载电子版招标文件，本项目无需上传报名附件。

（5）投标人须在招标文件发售期内完成投标报名工作，逾期系统将自动关闭。未按上述要求进行投标报名并下载招标文件的投标人不得参与投标，招标人有权拒收其投标文件，已收取的，按无效文件处理。

(6) 投标人因未按上述要求进行投标报名，投标人应自行承担 responsibility。

五、投标文件的递交

递交截止时间：2024年12月09日09时00分

递交方法：本项目采用电子投标，无需提交纸质投标文件，提交方式详见招标文件第二章“投标人须知”。

六、开标时间及方式

开标时间：同投标文件递交截止时间。

开标方式：线上开标。

七、其他公告内容

1. 资格审查方式

本项目采用资格后审方式。

2. 发布公告的媒介

本招标信息同时在“中广核电子商务平台”(https://ecp.cgnpc.com.cn)及“中国招标投标公共服务平台”(http://www.cebpubservice.com)上同步发布。

3. 电子投标说明

- (1) 本项目投标报名、招标文件下载、澄清、加密上传等环节均在中广核电子商务平台在线操作，其中加密上传环节需使用数字证书。
- (2) 本项目投标文件的编制应使用“中广核电子商务平台建设项目_ECP系统投标管家”，该工具及操作手册已放入中广核电子商务平台的“下载专区”，申请人可自行下载。
- (3) 投标文件应在招标文件指定之处加盖投标人电子公章。对电子公章的维护将向投标人收取费用，收费标准及电子公章办理指引在中广核电子商务平台“业务指南”公布，投标人应按公布的指引办理电子公章有关事宜。
- (4) 投标人应在投标截止时间前，在中广核电子商务平台在线使用数字证书加密递交投标文件。已办理原天威数字证书的需要更换为深圳数字证书，且必须在投标截止时间前办理完毕，否则将影响投标文件的上传。
- (5) 办理数字证书需要约5个工作日，请投标人合理安排办理时间，逾期影响在中广核电子商务平台递交数字证书加密版投标文件的，后果自负。
- (6) 关于供应商注册、数字证书的办理以及电子投标工具的使用指南，以中广核电子商务平台首页发布的最新要求为准。
- (7) 电子投标相关操作咨询电话：
 投标管家咨询电话：0755-88611718-1（普通话）-2（招标业务）
 数字证书咨询电话：0755-88611718-1（普通话）-3（数字证书业务）
 深圳CA业务咨询：4001123838
 投标管家使用咨询：4000809508（国信客服）
- (8) 为落实国家网络安全等级保护，构建基于国产密码算法应用安全防护体系等相关政策和要求，中广核电子商务平台（ECP）已开展数字证书国密算法升级工作，原RSA算法数字证书将于2022年4月30日起停止使用。2022年5月1日起，未完成数字证书国密算法升级的供应商将无法在ECP进行投标报价等业务，由此造成的后果需供应商自行承担。具体请参阅ECP门户2021年11月17日发布的系统通知“关于开展中广核电子商务平台数字证书国密算法升级工作的通知”，如有疑问，请致电400-112-3838咨询。

(9) 其它疑问，请与招标代理机构的项目负责人联系。

(10)

八、联系方式

招 标 人： 福建宁德核电有限公司

地 址： /

联 系 人： 张功敬

电 话： 0593-5652313

电子邮件： zhanggongjing@cgnpc.com.cn

招标代理机构： 中广核工程有限公司

地 址： 深圳市龙岗区宝龙三路中广核工程大厦A塔

联 系 人： 刘建

电 话： 0755-82657523

电子邮件： l_jian@cgnpc.com.cn

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）： （签名）

招标人或其招标代理机构： （盖章）