

2024年-2026年陆丰核电办公生活区维修、改造及零星项目招标公告

(招标编号: CGN-202411070016)

招标项目所在地区: 广东省汕尾市

一、招标条件

本项目2024年-2026年陆丰核电办公生活区维修、改造及零星项目 (招标项目编号: CGN-202411070016), 已通过 审批, 项目资金来源为 企业自筹, 招标人为 中广核陆丰核电有限公司。本项目已具备招标条件, 现进行公开招标。

二、项目概况、招标范围和计划工期

项目行业分类: 建筑安装工程

项目规模: 陆丰核电厂厂址位于碣石半岛南端的田尾山, 属陆丰市碣石镇辖下, 距陆丰市约28km。陆丰核电厂总规划6台核能发电机组, 5、6号机组位于规划1-4台机组西侧区域, 目前1、2机组处于待建状态。本项目施工范围为后勤管辖区域 (厂前区一期、二期办公生活区、汕尾市区港湾一号、以及后续陆丰核电后勤新增管辖范围生产办公楼BBX, 厂区餐厅BBR, 保安服务大楼, 武警营房, 消防站, 消防与安全实操训练站等)。其中厂前区一期2016投入使用总建筑面积约40000m², 二期2024年底-2025年年中分批投入使用总建筑面积约67000m², 港湾一号2012年投入使用共计95套房总建筑面积约8700m², 后续其他新增管辖范围在保修期内仅有零星维修。

招标内容与范围: 本项目施工范围为后勤管辖区域 (厂前区一期、二期办公生活区、汕尾市区港湾一号、以及后续陆丰核电后勤新增管辖范围生产办公楼BBX, 厂区餐厅BBR, 保安服务大楼, 武警营房, 消防站, 消防与安全实操训练站等)。因本小项目为零星工程, 其具体工作内容、规模大小、委托工作的次数、每项委托工作的工期以及相邻委托工作的间隔时间等均具有不确定性。工程施工范围包括: 现场土建、安装、设施改造和维护及必要的工程技术支持、设计、咨询等工作内容。

计划工期: 合同签订生效后至25个月。

三、投标人资格要求

- 1. 基本资格:** 投标人须在中华人民共和国境内 (不含港澳台) 注册、具有独立法人资格的企业/公司; 投标人应具有安全生产许可证, 且处于有效期内。
- 2. 资质要求:** 投标人具有建筑工程施工总承包企业资质三级及以上, 按照《住房和城乡建设部关于印发建设工程企业资质管理制度改革方案的通知》已换证或新领证的, 为建筑工程施工总承包乙级及以上资质, 且处于有效期内。
- 3. 财务要求:** \。
- 4. 同类工程经验 (业绩) 要求:** 2022年1月1日至投标截止日, 投标人已完成或正在实施的类似项目合同不少于3个 (单份合同金额人民币100万元及以上), 类似项目是指房屋建筑施工、或房屋装修、或房屋维修等项目。投标人须至少提供相关合同的合同封面、签字盖章页、合同采购内容页、合同金额页、完工 (竣工验收) 证明文件等证明材料。
- 5. 信誉要求:** (1) 未被国家企业信用信息公示系统 (www.gsxt.gov.cn) 中被列入严重违法失信企业名单。(2) 未被中国执行信息公开网 (<http://zxgk.court.gov.cn>) 中列入失信被执行人名单。(3) 未被中国广核集团取消或禁止参与投标且处于有效期。
- 6. 人员要求**

(1) 项目经理：必须具备二级及以上有效的注册建造师执业资格证，专业为建筑工程或机电工程。必须具备有效的建设行政主管部门核发的安全生产考核合格证书（B证）。拥有三年及以上项目经理经验，投标人可提供简历说明。

说明：投标人应慎重安排符合招标公告中要求的人员担任项目经理，确认相应人选无在岗项目（指目前未在其他项目上任职，或虽在其他项目上任职但本项目中标后能够从该项目撤离）。除合同条款约定的情形外，投标人在投标文件中填报的项目经理原则上不允许更换；合同签订前发现相应人选不满足资格要求或不能按要求到岗的，招标人将依法取消中标候选人/中标人资格、没收投标保证金，并对可能造成的损害要求赔偿。

(2) 技术负责人：工程师中级及以上职称。三年及以上项目管理经验，投标人可提供简历说明。

(3) 其他人员要求：专职安全员需要安全员C证。三年以上安全管理工作经验，投标人可提供简历说明。

7. 其他要求

(1) 本项目不接受联合体。

(2) （其他特殊要求）：对同属一家母公司的各级子公司，但子公司为不同的法定代表人且独立经营，相互间无直接控股关系或间接控股关系，则只能由不超过2家子公司报名参加本项目的投标。如出现多家子公司同时报名的情况，招标人将选择投标价最低的2家子公司参加本项目的投标

(3) 其他通用资格要求详见第二章“投标人须知”第1.4.3款。

四、招标文件的获取

1、获取时间：获取招标文件的开始时间：2024年11月14日17时00分；截止时间：2024年11月19日17时30分

2. 获取方法：

(1) 投标人应在招标文件发售期内在中广核电子商务平台(<https://ecp.cgnpc.com.cn>)上进行网上投标报名，报名时需填写被授权的投标联系人信息。

(2) 本项目招标文件每套售价0元。

(3) 投标人已注册为中广核电子商务平台会员的，可直接登录报名，否则需先注册为该平台会员后方可报名，注册会员的步骤请详见中广核电子商务平台。如果投标人报名时《营业执照》信息与会员注册时发生变化，请及时登录中广核电子商务平台更新会员注册信息。因投标人未能及时更新注册信息而影响投标的，投标人应自行承担 responsibility。

(4) 投标人报名成功后，自行在线下载电子版招标文件，本项目无需上传报名附件。

(5) 投标人须在招标文件发售期内完成投标报名工作，逾期系统将自动关闭。未按上述要求进行投标报名并下载招标文件的投标人不得参与投标，招标人有权拒收其投标文件，已收取的，按无效文件处理。

(6) 投标人因未按上述要求进行投标报名，投标人应自行承担 responsibility。

五、投标文件的递交

递交截止时间：2024年12月10日09时00分

递交方法：本项目采用电子投标，无需提交纸质投标文件，提交方式详见招标文件第二章“投标人须知”。

六、开标时间及方式

开标时间：同投标文件递交截止时间。

开标方式：线上开标。

七、其他公告内容

1. 资格审查方式

本项目采用资格后审方式。

2. 发布公告的媒介

本招标信息同时在“中广核电子商务平台”(https://ecp.cgnpc.com.cn)及“中国招标投标公共服务平台”(http://www.cebpubservice.com)上同步发布。

3. 电子投标说明

- (1) 本项目投标报名、招标文件下载、澄清、加密上传等环节均在中广核电子商务平台在线操作，其中加密上传环节需使用数字证书。
- (2) 本项目投标文件的编制应使用“中广核电子商务平台建设项目_ECP系统投标管家”，该工具及操作手册已放入中广核电子商务平台的“下载专区”，申请人可自行下载。
- (3) 投标文件应在招标文件指定之处加盖投标人电子公章。对电子公章的维护将向投标人收取费用，收费标准及电子公章办理指引在中广核电子商务平台“业务指南”公布，投标人应按公布的指引办理电子公章有关事宜。
- (4) 投标人应在投标截止时间前，在中广核电子商务平台在线使用数字证书加密递交投标文件。已办理原天威数字证书的需要更换为深圳数字证书，且必须在投标截止时间前办理完毕，否则将影响投标文件的上传。
- (5) 办理数字证书需要约5个工作日，请投标人合理安排办理时间，逾期影响在中广核电子商务平台递交数字证书加密版投标文件的，后果自负。
- (6) 关于供应商注册、数字证书的办理以及电子投标工具的使用指南，以中广核电子商务平台首页发布的最新要求为准。
- (7) 电子投标相关操作咨询电话：
投标管家咨询电话：0755-88611718-1（普通话）-2（招标业务）
数字证书咨询电话：0755-88611718-1（普通话）-3（数字证书业务）
深圳CA业务咨询：4001123838
投标管家使用咨询：4000809508（国信客服）
- (8) 为落实国家网络安全等级保护，构建基于国产密码算法应用安全防护体系等相关政策和要求，中广核电子商务平台（ECP）已开展数字证书国密算法升级工作，原RSA算法数字证书将于2022年4月30日起停止使用。2022年5月1日起，未完成数字证书国密算法升级的供应商将无法在ECP进行投标报价等业务，由此造成的后果需供应商自行承担。具体请参阅ECP门户2021年11月17日发布的系统通知“关于开展中广核电子商务平台数字证书国密算法升级工作的通知”，如有疑问，请致电400-112-3838咨询。
- (9) 其它疑问，请与招标代理机构的项目负责人联系。
- (10)

八、联系方式

招 标 人： 中广核陆丰核电有限公司

地 址： 广东省汕尾市陆丰市碣石镇核电基地

联系人： 李柏森
电 话： 0660-8670760

电子邮件： libaisen@cgnpc.com.cn

招标代理机构： 中广核工程有限公司
地 址： 深圳龙岗宝龙路中广核工程大厦
联 系 人： 李文东
电 话： 0755-82657517
电子邮件： liwendong@cgnpc.com.cn

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）： （签名）
招标人或其招标代理机构： （盖章）