

第一章AN项目行政办公楼和技术办公楼工程设计项目招标公告

(招标编号: CGN-202410110004)

招标项目所在地区: 广东省惠州市惠东县

一、招标条件

本项目 AN项目行政办公楼和技术办公楼工程设计项目(招标项目编号: CGN-202410110004), 已通过审批, 项目资金来源企业自筹且已落实, 招标人为中广核惠州核电有限公司。本项目已具备招标条件, 现进行 公开招标。

二、项目概况和招标范围

1. 项目规模: AN项目行政办公楼和技术办公楼工程位于广东省惠州市惠东县黄埠镇境内的红海湾西北岸。西北距惠州市约72km, 西北距惠东县城约41km, 西北距黄埠镇约6km。

行政办公楼红线范围内需建设约24300m²的办公楼(考虑适当架空停车位)和约4700m²的餐厅。地下设计两层车库, 满足650个停车位需求规划方案。

技术办公楼红线范围内需建设约27600m²的办公楼。场地现状标高为+3.95m, 东西两侧有回填道路, 西侧进厂主干道标高为+16.00m, 利用场地地形高差, 设置架空停车场, 满足1300个停车位需求规划方案。

2. 招标内容与范围: 本次招标内容为: 本招标项目划分为 1 个标段, 本次招标内容为: 行政办公楼和技术办公楼的设计工作, 工作范围包括方案设计、初步设计、施工图设计、工程量清单编制、施工图预算编制、施工合同采购及施工过程的技术支持、后期现场设计服务等。

3. 设计服务期限: 2024年11月29日至 2028年12月31日。

三、投标人资格要求

1. 基本资格: 必须是在中华人民共和国境内(不含港澳台)注册并具有独立法人资格的企业或单位。投标人应具有ISO9000或其等效的质量、环境、职业健康安全管理体系认证证书, 且在有效期内。

2. 资质要求: 满足以下任意一项设计资质即可,

建筑行业(建筑工程)设计甲级资质、或建筑行业设计甲级资质、或工程设计综合资质。

3. 财务要求: 财务状况良好, 不得处于被责令停业、财产被接管或冻结的情形。提供近3年(2021年-2023年)经注册会计师事务所出具的审计报告和财务报表, 包括: 资产负债表、利润表、现金流量表。

4. 业绩要求: 2020年1月1日至投标截止日前, 至少完成3项建筑规模3万m²及以上的民用或工业项目的建筑设计。(民用建筑指: 民用建筑是指非生产性的居住建筑和公共建筑, 包括住宅、写字楼、幼儿园、学校、医院、旅馆等。)

5. 信誉要求: (1) 未被国家企业信用信息公示系统(www.gsxt.gov.cn)中被列入严重违法失信企业名单。(2) 未被中国执行信息公开网(<http://zxgk.court.gov.cn>)中列入失信被执行人名单。

6. 人员要求

① 项目负责人需具有一级注册建筑师资格证书, 并提供劳动合同、社保缴纳记录。2020年1月1日至今, 至少有1项已完工同类工程项目负责人经历;

② 结构负责人需具有一级注册结构工程师资格证书;

③ 给排水负责人需具有注册公用设备工程师(给水排水)资格证书;

④ 电气负责人需具有注册电气工程师(供配电)资格证书;

⑤ 暖通负责人需具有注册公用设备工程师(暖通空调)资格证书;

⑥ 造价负责人需具有注册一级造价工程师资格证书。

7. 其他要求

(1) 本项目不接受联合体。

(2) 其他通用资格要求详见第二章“投标人须知”第1.4款。

四、招标文件的获取

1. 获取时间：2024年10月12日 17时00分至2024年10月17日 17时30分

2. 获取方法：

(1) 投标人应在招标文件发售期内在中广核电子商务平台(<https://ecp.cgnpc.com.cn>)上进行网上投标报名，报名时需填写被授权的投标联系人信息。

(2) 本项目招标文件每套售价 0 元。

(3) 投标人已注册为中广核电子商务平台会员的，可直接登录报名，否则需先注册为该平台会员后方可报名，注册会员的步骤请详见中广核电子商务平台。如果投标人报名时《营业执照》信息与会员注册时发生变化，请及时登录中广核电子商务平台更新会员注册信息。因投标人未能及时更新注册信息而影响投标的，投标人应自行承担 responsibility。

(4) 投标人报名成功后，自行在线下载电子版招标文件，本项目无需上传报名附件。

(5) 投标人须在招标文件发售期内完成投标报名工作，逾期系统将自动关闭。未按上述要求进行投标报名并下载招标文件的投标人不得参与投标，招标人有权拒收其投标文件，已收取的，按无效文件处理。

(6) 投标人因未按上述要求进行投标报名，投标人应自行承担 responsibility。

五、投标文件的递交

1. 递交截止时间：2024年11月04日 09时00分

2. 递交方法：在递交截止时间前，投标人须在中广核电子商务平台(ECP)使用数字证书在线加密上传投标文件。

六、开标时间及方式

1. 开标时间：2024年11月04日 09时00分

2. 开标方式：线上开标

七、其他公告内容

1. 资格审查方式

本项目采购资格后审方式。

2. 发布公告的媒介

本招标信息同时在“中广核电子商务平台”(<https://ecp.cgnpc.com.cn>)及“中国招标投标公共服务平台”(<http://www.cebpubservice.com>)上同步发布。

3. 电子投标说明

(1) 本项目投标报名、招标文件下载、澄清、投标等环节均在中广核电子商务平台在线操作，其中投标环节需使用数字证书。投标人应在投标截止时间前，在中广核电子商务平台在线使用数字证书加密递交可编辑版投标文件。在线加密递交投标文件的功能将在截标时间后关闭。

(2) 本项目投标文件的编制均应使用“中广核电子商务平台建设项目_ECP系统投标管家”，该工具及操作手册已放入中广核电子商务平台的“下载专区”，投标人可自行下载。

(3) 投标文件应在指定之处加盖投标人电子公章，对电子公章的维护将向投标人收取费用，收费标准及办理指引在中广核电子商务平台公布。该工具及办理指引已放入中广核电子商务平台的“业务指南”，投标人可自行下载。

(4) 投标人已办理原天威数字证书的需要更换为深圳数字证书，且必须在截止时间前办理完毕，否则将影响投标文件的上传。

(5) 办理数字证书需要约5个工作日，请投标人合理安排办理时间，逾期影响在中广核电子商务平台递交数字证书加密版投标文件的，后果自负。

(6) 关于供应商注册、数字证书的办理以及电子投标工具的使用指南，以中广核电子商务平台首页发布的最新要求为准。

(7) 电子投标相关操作咨询电话：

投标管家咨询电话：0755-88611718-1（普通话）-2（招标业务）

数字证书咨询电话：0755-88611718-1（普通话）-3（数字证书业务）

深圳CA业务咨询：4001123838

投标管家使用咨询：4000809508（国信客服）

(8) 为落实国家网络安全等级保护，构建基于国产密码算法应用安全防护体系等相关政策和要求，中广核电子商务平台（ECP）已开展数字证书国密算法升级工作，原RSA算法数字证书将于2022年4月30日起停止使用。2022年5月1日起，未完成数字证书国密算法升级的供应商将无法在ECP进行投标报价等业务，由此造成的后果需供应商自行承担。具体请参阅ECP门户2021年11月17日发布的系统通知“关于开展中广核电子商务平台数字证书国密算法升级工作的通知”，如有疑问，请致电400-112-3838咨询。

4. 重要提示

(1) 本项目不接受现场购买招标文件。

(2) 中广核电子商务平台电子支付相关的操作指引见以下网址：<https://ecp.cgnpc.com.cn>

八、联系方式

招 标 人：中广核惠州核电有限公司

地 址：广东省惠州市惠东县黄埠镇望龙路太平岭核电基地综合办公楼

联 系 人：刘瑞希

电 话：0752-0570424

电子邮件：LiuRuiXi@cgnpc.com.cn

招标代理机构：中广核工程有限公司

地 址：深圳宝龙街道工程大厦

联 系 人：李文东

电 话：0755-82657517

电子邮件：liwendong@cgnpc.com.cn

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）： （签名）

招标人或其招标代理机构： （盖章）