

防城港二期大件库（含战略备件库）建设项目施工总承包招标公告  
（招标编号：CGN-202411290009）

招标项目所在地区：广西防城港

## 一、招标条件

本项目 防城港二期大件库（含战略备件库）建设项目施工总承包（招标项目编号：CGN-202411290009），已通过 审批，项目资金来源为 企业自筹，招标人为 广西防城港核电有限公司。本项目已具备招标条件，现进行公开招标。

## 二、项目概况、招标范围和计划工期

### 1、项目概况：

项目规模：防城港二期大件库（含战略备件库）建设项目施工总承包，位于防城港核电站重件码头西侧，建筑层数为地上1层，建筑高度为20.75m，建筑消防高度为19.175m，总建筑面积为5225.73 m<sup>2</sup>。结构形式为：混合结构，基础采用桩基。

### 2、招标内容与范围：

本次施工范围主要包括乙方应按照设计要求完成用地红线范围的二期大件库（含战略备件库）项目的建设，包括项目接入上游的给水、雨污水管、消防、上游电源接电（含电缆沟）、机电设备安装（双梁桥式起重机、恒温恒湿空调、变压器、高低压配电柜、通行设备等）、园林绿化、配套道路、屋面光伏系统土建部分以及设备管线标牌制作安装等必要工作。

总承包范围包括但不限于：施工图设计文件、工程量清单、设计交底记录及图纸会审纪要、设计变更通知、设计澄清文件等所包含的内容及发包人发包项目的配合工作、二次深化设计均为工程承包范围。

具体包括：

①土石方工程、地基及基础工程(含试桩)、基坑及支护工程、主体结构、室内外装饰装修以及室外工程；

②消防、给排水、电气、暖通、行车、通信、智能化等设备采购、安装、调试；

③变压器采购、安装、调试及上游接入；

④施工现场周围地下管线和临近建筑物、构筑物、古树名木的保护工作等。

⑤屋面光伏系统的土建部分（光伏组件基础、电缆井）；

⑥与现有系统的接入工程(包括:给排水、消防、火灾报警、通信、智能化、电气等专业)。

项目生活用水、上游电源、消防水及通信系统等各子项上游接入点如下：

生活用水接UD门内BZ楼南侧SEP母管，具体位置详见设计图纸；

上游电源接附近10kV箱变（编号ST17），敷设10kV高压电缆；

消防水接UD门内BZ楼南侧JPU母管，具体位置详见设计图纸；

通信系统从BX楼一楼通信机房引出；

消防报警系统(JPT)从从BX楼一楼消防控制室引出。

注：上述各子项接入相关管线敷设要求布置管沟。

⑦智慧工地管理系统（视频监控），实现施工全过程数字化管理，提供甲方移动端登录监控云平台随时随地查看现场施工情况。

⑧本项目需按绿色施工标准组织项目实施。

3、计划工期：425个日历日。

### 三、投标人资格要求

1. 基本资格：投标人须在中华人民共和国境内（不含港澳台）注册、具有独立法人资格的企业/公司；投标人应具有安全生产许可证，且处于有效期内。
2. 资质要求：投标人需具备具备建筑工程施工总承包二级及以上资质（或已按建设工程企业资质管理制度改革方案（2020）获取的等效新资质证书），且处于有效期内。
3. 财务要求：投标人财务状况良好，不得处于被责令停业、财产被接管或冻结的情形，提供2021年-2023年经注册会计师事务所出具的审计报告和财务报表。
4. 同类工程经验（业绩）要求：投标人近5年内（自递交投标文件截止日起倒算）应具有至少一项已竣工的类似工程（类似工程指：单跨跨度30米及以上的钢结构厂房或混合结构的仓库工程，且合同金额不低于5000万）施工业绩，需提供相关合同的封面页、合同范围页、签字盖章页、竣工图纸（仅须单跨跨度30米及以上钢结构的图纸）、验收证书作为证明文件。

信誉要求：（1）未被国家企业信用信息公示系统（[www.gsxt.gov.cn](http://www.gsxt.gov.cn)）中被列入严重违法失信企业名单。（2）未被中国执行信息公开网（<http://zxgk.court.gov.cn>）中列入失信被执行人名单。（3）未被中国广核集团有限公司列入黑名单范围及期限内。

#### 5. 人员要求

（1）项目经理：具有注册一级建造师（建筑工程专业），和安全生产考核合格证（B证），以及具有同类工程业绩（业绩证明可为合同协议书（指定项目经理）、工程接收证书/工程竣工验收证书（项目经理签字）或项目经理任命证书等）。

说明：投标人应慎重安排符合招标公告中要求的人员担任项目经理，确认相应人选无在岗项目（指目前未在其他项目上任职，或虽在其他项目上任职但本项目中标后能够从该项目撤离）。除合同条款约定的情形外，投标人在投标文件中填报的项目经理原则上不允许更换；合同签订前发现相应人选不满足资格要求或不能按要求到岗的，招标人将依法取消中标候选人/中标人资格、没收投标保证金，并对可能造成的损害要求赔偿。

（2）技术负责人：具有注册一级建造师（或注册监理工程师、或注册一级造价师）、高级工程师证和具有8年及以上相关专业从业经验（合同或竣工验收证书或建设单位证明或本单位证明）

（3）安全员须取得安全生产考核合格证书（C证）。

#### 6. 其他要求

- （1）本项目不接受联合体。
- （2）（其他特殊要求）：对同属一家母公司的各级子公司，但子公司为不同的法定代表人且独立经营，相互间无直接控股关系或间接控股关系，则只能由不超过2家子公司报名参加本项目的投标。如出现多家子公司同时报名的情况，招标人将选择投标价最低的2家子公司参加本项目的投标
- （3）其他通用资格要求详见第二章“投标人须知”第1.4.3款。

### 四、招标文件的获取

1、获取时间：获取招标文件的开始时间：2024年12月03日17时30分；截止时间：2024年12月09日17时30分

2. 获取方法：

(1) 投标人应在招标文件发售期内在中广核电子商务平台 (<https://ecp.cgnpc.com.cn>) 上进行网上投标报名, 报名时需填写被授权的投标联系人信息。

(2) 本项目招标文件每套售价0元。

(3) 投标人已注册为中广核电子商务平台会员的, 可直接登录报名, 否则需先注册为该平台会员后方可报名, 注册会员的步骤请详见中广核电子商务平台。如果投标人报名时《营业执照》信息与会员注册时发生变化, 请及时登录中广核电子商务平台更新会员注册信息。因投标人未能及时更新注册信息而影响投标的, 投标人应自行承担 responsibility。

(4) 投标人报名成功后, 自行在线下载电子版招标文件, 本项目无需上传报名附件。

(5) 投标人须在招标文件发售期内完成投标报名工作, 逾期系统将自动关闭。未按上述要求进行投标报名并下载招标文件的投标人不得参与投标, 招标人有权拒收其投标文件, 已收取的, 按无效文件处理。

(6) 投标人因未按上述要求进行投标报名, 投标人应自行承担 responsibility。

## 五、投标文件的递交

递交截止时间: 2024年12月25日09时00分

递交方法: 本项目采用电子投标, 无需提交纸质投标文件, 提交方式详见招标文件第二章“投标人须知”。

## 六、开标时间及方式

开标时间: 同投标文件递交截止时间。

开标方式: 线上开标。

## 七、其他公告内容

### 1. 资格审查方式

本项目采用资格后审方式。

### 2. 发布公告的媒介

本招标信息同时在“中广核电子商务平台”(<https://ecp.cgnpc.com.cn>)及“中国招标投标公共服务平台”(<http://www.cebpubservice.com>)上同步发布。

### 3. 电子投标说明

- (1) 本项目投标报名、招标文件下载、澄清、加密上传等环节均在中广核电子商务平台在线操作, 其中加密上传环节需使用数字证书。
- (2) 本项目投标文件的编制应使用“中广核电子商务平台建设项目\_ECP系统投标管家”, 该工具及操作手册已放入中广核电子商务平台的“下载专区”, 申请人可自行下载。
- (3) 投标文件应在招标文件指定之处加盖投标人电子公章。对电子公章的维护将向投标人收取费用, 收费标准及电子公章办理指引在中广核电子商务平台“业务指南”公布, 投标人应按公布的指引办理电子公章有关事宜。
- (4) 投标人应在投标截止时间前, 在中广核电子商务平台在线使用数字证书加密递交投标文件。已办理原天威数字证书的需要更换为深圳数字证书, 且必须在投标截止时间前办理完毕, 否则将影响投标文件的上传。
- (5) 办理数字证书需要约5个工作日, 请投标人合理安排办理时间, 逾期影响在中广核电子商务平台递交数字证书加密版投标文件的, 后果自负。

- (6) 关于供应商注册、数字证书的办理以及电子投标工具的使用指南，以中广核电子商务平台首页发布的最新要求为准。
- (7) 电子投标相关操作咨询电话：  
投标管家咨询电话：0755-88611718-1（普通话）-2（招标业务）  
数字证书咨询电话：0755-88611718-1（普通话）-3（数字证书业务）  
深圳CA业务咨询：4001123838  
投标管家使用咨询：4000809508（国信客服）
- (8) 为落实国家网络安全等级保护，构建基于国产密码算法应用安全防护体系等相关政策和要求，中广核电子商务平台（ECP）已开展数字证书国密算法升级工作，原RSA算法数字证书将于2022年4月30日起停止使用。2022年5月1日起，未完成数字证书国密算法升级的供应商将无法在ECP进行投标报价等业务，由此造成的后果需供应商自行承担。具体请参阅ECP门户2021年11月17日发布的系统通知“关于开展中广核电子商务平台数字证书国密算法升级工作的通知”，如有疑问，请致电400-112-3838咨询。
- (9) 其它疑问，请与招标代理机构的项目负责人联系。
- (10)

## 八、联系方式

招 标 人： 广西防城港核电有限公司

地 址： 广西防城港光坡镇红沙核电基地BX511

联 系 人： 褚良敏

电 话： 0770-6499092

电子邮件：chuliangmin@cgnpc.com.cn

招标代理机构： 中广核工程有限公司

地 址： 深圳龙岗宝龙3路中广核工程大厦

联 系 人： 李文东

电 话： 0755-82657517

电子邮件：liwendong@cgnpc.com.cn

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）： （签名）

招标人或其招标代理机构： （盖章）